

名張市立病院寝具類貸借及び院内洗濯・リネン類管理業務仕様書

本仕様書は、名張市立病院（以下「発注者」という。）における寝具類貸借及び院内洗濯・リネン類管理業務にかかる業務内容の基準事項を規定するものとする。

ただし、本仕様書に規定のない事項であっても、現場の状況に応じて発注者が必要と認めた事項は、双方協議のうえ請負金額の範囲内で受注者が実施するものとする。

1. 総則

(1) 提供業務

受注者は、発注者に次の業務を提供するものとする。

- ① 寝具類貸借業務
- ② 院内洗濯及びリネン類管理業務

(2) 期間

本業務の契約期間は、令和8年10月1日から令和13年9月30日までの5年間とする。

(3) 勤務場所

- ① 勤務場所は三重県名張市百合が丘西1番町178番 名張市立病院とする。
- ② 院内洗濯・リネン類管理業務は、病院内洗濯室及び各部署リネン庫で行う。
- ③ 発注者はスタッフ用事務スペースを提供する。

(4) 業務時間

- ① 土・日曜日・国民の休日及び発注者の定める休日は原則として休みとする。3日以上休日が続く場合は、出勤が必要となる。別途発注者が指示する。
- ② 院内における業務が可能な時間は午前8時00分から午後5時00分までとする。ただし、作業効率に応じ業務時間を短縮した人員を配置できるものとし、時間帯の変更が必要な場合は発注者と協議し確認を得ることとする。

(5) 業務スタッフ

- ① 受注者は、提供業務にかかる作業員を統括管理するとともに発注者との協議窓口として受託責任者1名を週1回程度勤務させるとともに、スタッフリーダー1名を常勤で勤務場所に配置すること。なお、スタッフリーダーは勤務場所において受注者の作業員を監督する。また受託責任者及びスタッフリーダーの氏名・資格を記載した経歴書を発注者に提出するものとする。
- ② 受注者は、業務を遂行するために必要な作業員を病院内に配置するものとする。
- ③ 受注者は、作業員に対し、必要な訓練を行い、作業中における事故防止及び建物・備品等の損傷防止に努めなければならない。
- ④ 受注者は、常に作業員の安全・衛生等専門知識の教育に努めなければならない。
- ⑤ 作業中に発生した事故については、受注者が責任を負うものとする。ただし、発注者の責任による場合はこの限りではない。
- ⑥ 受注者は、作業員に対し、発注者の指示を受け、業務の完遂を期するような指導監督を行うものとする。
- ⑦ 受注者は、下記の事項を遵守して業務を遂行しなければならない。
 - ア) 常に清潔を維持するよう心がけること。
 - イ) 静粛な作業を行うこと。
 - ウ) 常に患者を優先し、診療・看護業務の妨げにならないようにすること。
 - エ) 業務遂行のために使用する用具類は、常に整理整頓しておくこと。
 - オ) 業務の実施に際して、施設・設備及び什器備品等の衛生管理に十分注意するとともに作業員には常に清潔なユニフォームを支給し、年2回定期的に健康診断を実施すること。
 - カ) 業者資材については、令和8年9月末日までに準備する
 - キ) ものとする。

(6) 業務管理

- ① 業務管理について、あらかじめ作業計画書を作成し、勤務表及び業務内容表を定めることとする。
- ② 日次・月次・年次業務管理については、必要なフォーマット等を準備すること。日次・月次・年次業務管理についてのフォーマットの種類は下記の通りとする。
 - ア) 業務の標準作業書・作業計画書
 - イ) 職員名簿及び勤務表
 - ウ) 業務日誌

- エ) 部署別実数管理日次集計表
 - オ) 部署別実数管理月次集計表
 - カ) 部署別実数管理年次集計表
 - キ) 健康管理台帳・衛生管理簿
 - ク) 研修教育実施記録
 - ケ) 機器の取扱い及び緊急修理などに関する説明書
 - コ) 寝具交換台帳等、関係監督官庁立ち入り検査時に必要な帳票類
 - 寝具交換台帳
 - 寝具備品台帳
 - リネン交換伝票 など
 - サ) 集計作業等に必要な機器
 - シ) その他必要な書類
- ③ 受託責任者は、定期的に衛生管理の状況を自主点検し、その結果を衛生管理簿として記録する。

(7) 法令上の責任

- ① 受注者は、業務の遂行にあたって従業員を指揮監督し、労働基準法・労働者災害補償保健法・最低賃金法・職業安定法・その他の関係法令を遵守するとともに、これら法令上の事業主、または使用者としてすべての責任を負うものとする。
- ② 洗濯については、下記の関係法令等に基づくとともに財団法人医療関連サービス振興会の認定基準を遵守し行うこととする。
 - 医療法第15条の2
 - 医療法施行令第4条の7
 - 医療法施行規則第9条の14
 - 感染症の予防及び感染症の患者に対する医療に関する法律
 - クリーニング業法 他

(8) 保険・損害賠償

受注者の責に帰すべき事由により、設備・建物等に損害を与えた場合、受注者は直ちにその旨を発注者に届け出るとともに、損害を賠償しなければならない。また、受注者が第三者に損害を与えた場合も同様とする。

(9) 料金支払方法

- ① 寝具類貸与業務における賃貸借料の支払方法は次のとおりとする。ただし、締切は毎月末日とし、支払いは締切日の翌月末日とする。（支払いは請求後30日以内とする。）
 - 1セット当たりの単価×契約組数×日数＝請求金額とする。
- ③ 院内洗濯・リネン類管理業務における業務委託料は、毎月払いとし、当月分を翌月末日に支払う。
- ④ 賃貸借単価については、運送、管理等にかかる経費等を含むものとする。

(10) その他

この仕様書に定めのないものについては、発注者、受注者の双方で協議するものとする。

2. 寝具類賃貸借業務

(1) 寝具

- ① 寝具類の構成は、以下のとおりとし、5年間の通常の使用に耐え得るものとする。…寝具類の詳細は別紙仕様内訳書を参照、業務内容及び分担は別紙運用体系を参照
 - ア) 掛布団
 - イ) 肌掛布団
 - ウ) 枕
 - エ) 新生児コット用ベッドパッド
- ② 定期交換リネン類は以下のとおりとする。
 - ア) 掛布団・肌掛布団カバー
 - イ) 敷布
 - ウ) 枕カバー
- ③ 成人用寝具、透析用寝具、外来化学療法センター用寝具のうち掛布団と肌掛布団は、下表の基準により洗濯、補修等を行い、その基準を上回る場合には、上限を設定し、1か月当たり145,455円（税抜き）とする。

品名	洗濯等	基準組数	回数
掛布団	洗濯、補修、中味熱処理	162	年1回程度
肌掛布団	洗濯、補修	162	年1回程度

- ④ 定期交換リネン類は週に1回程度の交換とする。また一定数の在庫を備えること。
- ⑤ その他の寝具類は次のとおりとする。
- ア) 病棟及び外来の処置・診察ベッドのシーツ、枕カバーは、適宜、交換できるものとし、基本的に週1回の交換とする。また一定数の在庫を備えること。
 - イ) 横シーツは、適宜、交換できるものとし、一定数の在庫を備えること。
 - ウ) 当直室及び仮眠室用・医師待機部屋用寝具一式は、掛布団、肌掛布団、枕、掛布団・肌掛布団カバー、敷布、枕カバーとし、掛布団・肌掛布団カバー、敷布、枕カバーは、使用の度に交換ができること。また、一定数の在庫を備えると共に消耗度合に応じて随時、交換・補充するものとする。
 - エ) 仮眠室用寝具一式、当直室用寝具一式、医師待機部屋用寝具一式は、受注者が交換作業をおこなうこと。（当直室等を引き続き人間ドック等受診者用控え室として使用する部屋の寝具の片付けについても対応すること。作業時間は、午前8時頃、月1回程度。）
- ⑥ 一定数の予備を使用部署に保管するとともに、夏期には掛布団を受託者が責任をもって保管すること。
- ⑦ 発注者は、感染症患者の使用物が他に感染するおそれのないよう密閉容器（ナイロン袋等）に入れて、一次消毒としてホルマリン消毒等を行なって提出するものとする。
- ⑧ ほつれ、破れ、汚染時には、交換・補充を迅速に行うこと。
- ⑨ 受注者は、予備の掛布団を衛生的、かつ安全な場所で保管するものとする。
- 寝具類の仕様については、寝具類仕様明細のとおりとする。同等品でも入札は可とするが、カタログ等を持参し、事前に発注者の了承を得ることとする。
- なお、同等品とは、機能、材質（風合）、デザイン等が基準品と同等品以上であるものとする。

3. 院内洗濯・リネン類管理業務

- (1) 院内洗濯・リネン類管理業務対象となる物品は以下のとおりとする。

品名
オペ着ロング
オペ用肌着（上）
オペ用肌着（下）
コンプレッセン
抑制帯（大・中・小）
タオル（賃貸借品以外）
バスタオル
タオルケット
検査着
枕カバー
予防着（長衣を含む。）
毛布カバー
BWシーツ
コルセット類
弾力包帯（エラスコット）
枕・クッション類
ムートン・円座
白衣（個人用）
オペ着（患者用）
湯たんぽカバー
ベッドカバー
電気毛布
バスマット
カーテン（汚損分）
小物
人間ドック健診衣

- (2) 使用後の汚れ品については、発注者が専用ランドリーボックスに収納し、受注者が専用ランドリーボックスより回収をおこない、必要な洗濯・仕上げをすること。

- (3)洗濯後は、受注者が使用部署等に供給すること。
- (4)供給及び回収は毎日おこなうこととする。
- (5)指定があるものについては、定められた折方をする事とする。
- (6)破れ等は補縫をおこなうこととする。
- (7)日常の洗濯は、洗濯終了後は必ず洗濯槽などの消毒をおこなうこととする。
- (8)賃貸借対象物品の管理等についても対応すること。

4. 費用及び支給品

(1)主な請負費用

受注者は、人件費・研修費・業務管理費・システム設計費・印刷製本費・消耗品費・機材費等本業務の実施に必要な経費を負担するものとする。

(2)洗濯機材等

受注者は、院内洗濯・リネン類管理業務に必要な洗剤等の消耗品について品質優良なものを使用し業務遂行に努めること。また、使用する消耗品は事前に発注者の承認を受けること。

(3)不良箇所の報告

受注者は、業務遂行及び点検中に発見した小規模の不良箇所について、直ちに発注者に連絡すること。

5. その他

(1)再委託

受注者は、本業務の全部、または一部を第三者に委託してはならない。

(2)医療関連サービスマーク制度の認定

受注者は、財団法人医療関連サービス振興会の実施している医療関連サービスマーク制度の認定を受けていること。

(3)契約開始時において、平成 22 年 2 月に施行された改正グリーン購入法に基づく、「クリーニング業務」について配慮がなされていること。

(4)その他、本仕様書に記載されていない項目であっても、リネン類の取扱に関連する事項で軽微な作業は、請負金額の範囲内で実施すること。

① 寝具類仕様明細（1組）

成人用・透析用・外来化学療法用・当直医師待機室用寝具

品名	数量	規格(※同等品可)
ベッドパッド	1	90×200cm 程度 側地：T/C65/35 186 本ブロード中材：ポリエステル 100% 450g/m ² 白系
掛布団	1	140×195cm 程度 中綿：ポリエステル綿 1.5kg 側地：T/C80/20 75d*45d/130*101 白系
肌布団	1	140×195cm 程度 中綿：ポリエステル綿 0.65kg程度 側地：T/C65/35 45s*45s/136*72 白系
枕	1	31×45cm 程度 側地：T/Cツイル 晒 65/35 一重中材：ポリプロピレン 100% Φ4.5×7mm程度 ソフトタイプ 800g超
ハイブリッドシーツ	1	100×210×20cm 程度 表生地：T/C30/70 裏生地：ポリエステル 100% 白系
シーツ	1	大寸 183×300cm 程度 T/C30/70 22.5×22.5/64×61 白系
ホーフ	1	紐無し 150×210cm 程度 /C30/70 22.5×22.5/64×61 横開式・開口部 90cm・完全リバーシブル縫製・四隅穴あき
枕カバー	1	40×68cm 程度 T/C30/70 22.5×22.5/64×61 封筒式 開口部 三ツ巻

新生児用寝具

品名	数量	規格(※同等品可)
ベッドパッド	1	75×45cm 程度、中綿—ポリエステル0.2kg 程度、側生地—綿 100%

仮眠室用寝具

品名	数量	規格(※同等品可)
敷布団	1	100×200cm 程度 側地：T/C80/20 ダウンブルーフ加工 中綿：木綿わた 5Kg 程度
掛布団	1	140×195cm 程度 中綿：ポリエステル綿 1.5kg 側地：T/C80/20 75d*45d/130*101 白系
肌布団	1	140×195cm 程度 中綿：ポリエステル綿 0.65kg程度 側地：T/C65/35 45s*45s/136*72 白系
枕	1	31×45cm 程度 側地：T/Cツイル 晒 65/35 一重中材：ポリプロピレン 100% Φ4.5×7mm程度 ソフトタイプ 800g超
ハイブリッドシーツ	1	100×210×20cm 程度 表生地：T/C30/70 裏生地：ポリエステル 100% 白系
シーツ	1	大寸 183×300cm 程度 T/C30/70 22.5×22.5/64×61 白系
ホーフ	1	紐無し 150×210cm 程度 /C30/70 22.5×22.5/64×61 横開式・開口部 90cm・完全リバーシブル縫製・四隅穴あき
枕カバー	1	40×68cm 程度 T/C30/70 22.5×22.5/64×61 封筒式 開口部 三ツ巻

② 寝具類契約組数

品名	契約組数
成人用寝具セット(病院)	150 組
新生児コット用寝具セット	2 組
透析用寝具セット	11 組
仮眠室用寝具セット(病院)	10 組
当直用・医師待機部屋用寝具セット	12 組
外来化学療法センター寝具用セット	1 組

③ 寝具類の洗濯補修等の基準

品 名	回 数	洗濯、補修の基準
掛布団	年1回程度	洗濯、補修、中味熱処理
ベッドパッド	年1回程度	洗濯、補修
肌布団	年1回程度	洗濯、補修
枕	年1回程度	洗濯、補修
シーツ・ホーフ・枕カバー・ハイブリッドシーツ	週1回程度	洗濯、アイロン仕上げ、補修

④ 弁償金

ベッドパッド	1枚当たり	3,500 円
掛布団	1枚当たり	7,000 円
肌布団	1枚当たり	6,000 円
枕	1個当たり	2,000 円
ハイブリッドシーツ	1枚当たり	2,500 円
ホーフ	1枚当たり	2,300 円
枕カバー	1枚当たり	250 円
シーツ	1枚当たり	1,700 円

※上記以外の物品については、別途協議のうえ決定する。

[寝具類の交換・補修実績]

No.	品名	3月実績数量	4月実績数量	5月実績数量
1	掛布団	526	12	17
2	肌布団	40	345	50
3	ベットパッド	29	19	23
4	枕	335	210	10

〔院内洗濯実績〕

No.	品名	令和8年6月実績
1	オペ着ロング	38
2	オペ用肌着（上）	542
3	オペ用肌着（下）	539
4	コンプレッセン	303
5	抑制帯（大・中・小）	42
6	タオル（賃貸借品以外）	87
7	バスタオル	100
8	タオルケット	217
9	検査着	348
10	枕カバー	134
11	予防着（長衣を含む。）	87
12	毛布カバー	21
13	BWシーツ	21
14	コルセット類	21
15	弾力包帯（エラスコット）	357
16	枕・クッション類	68
17	ムートン・円座	126
18	白衣（個人用）	217
19	オペ着（患者用）	21
20	湯たんぽカバー	21
21	ベッドカバー	21
22	電気毛布	41
23	バスマット	63
24	カーテン（汚損分）	21
25	小物	218
26	人間ドック健診衣	168

＜運用体系＞

病院 寝具 リ ー ス 品	仕 様	内容		病棟	受注者（洗濯室・リネン庫・駐在）																																	
		定期 交 換 週 1 回	臨 時 交 換 毎 日	掛布団 肌布団 枕 ベッドパッド ハイブリッドシート シーツ ホーフ 枕カバー	・ カウント ・ 伝票 ・ 入退院の連絡	【業者工場】 ・ 下洗い ・ 納返品、定数在庫台帳 ・ 帳票類の作成、集計表、伝票他 ・ 各病棟に定数在庫（月～金の平日、補充を行う） ・ 小物洗濯 ・ 布団の夏期預り ・ 消毒 ・ 補修 ・ 洗濯 ・ 資材購入						掛布団 肌布団 枕 ベッドパッド ハイブリッドシート シーツ ホーフ 枕カバー																										
				定期請求	伝 票 チェック 不 潔 → → → → 各病棟業者回収	＜定期交換表＞ <table><tr><th>病棟</th><th>月</th><th>火</th><th>水</th><th>木</th><th>金</th></tr><tr><td>A</td><td>納品</td><td>交換日・集品</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>B</td><td></td><td>納品</td><td>交換日・集品</td><td></td><td></td></tr><tr><td>C</td><td></td><td></td><td>納品</td><td>交換日・集品</td><td></td></tr><tr><td>D</td><td></td><td></td><td></td><td>納品</td><td>交換日・集品</td></tr></table>						病棟	月	火	水	木	金	A	納品	交換日・集品				B		納品	交換日・集品			C			納品	交換日・集品		D		
病棟	月	火	水	木	金																																	
A	納品	交換日・集品																																				
B		納品	交換日・集品																																			
C			納品	交換日・集品																																		
D				納品	交換日・集品																																	

種類	区分	資材供給	数量	業 務 分 担		
				発注者	リネン庫（受注者ー駐在）	受注者
・成人用寝具 ・新生児用寝具 ・透析用寝具 ・化学療法用寝具	賃貸借業務	受注者	別紙参照	a. 定数制（使用数＋予備数） リネン室在庫は予備分のみ b. 資材の受け払いチェック（要求数の連絡） 定時請求（指定日）=交換日誌 ← 臨時（退院分）請求（就業日） ← c. 定数変更の連絡（臨時=伝票） ← d. 入退院数の連絡（借用書） →	← 要求数の納品と不潔分の集品及びカウントチェック（伝票） ← 前日使用分の定数在庫不足数をカウント（納品伝票） ← 納返品（定数在庫台帳←伝票） → 帳票類の作成（台帳・集計表・伝票他）	資材購入 消 毒 洗 濯 補 修
・当直用等寝具				a. 定数制 b. 資材の受け払いのチェック（毎日） ←	← 規定数の納品と不潔分の集品及びカウントチェック（伝票） ベッドメイキング ※人間ドック等受診者用控え室として使用する部屋の寝具の片付け ※（必要に応じて）医師待機部屋用寝具の交換	資材購入 消 毒 洗 濯 補 修

洗濯室業務	仕様	発注者	洗濯室（受注者-駐在）	発注者
		オペ着ロング オペ用肌着（上） オペ用肌着（下） コンプレッセン オペ小物 他	・下洗い ・洗濯 ・資材購入 ・補修 ・たたみ ・各部署への振り分け ・商品チェック ・セットアップ	中材 OP室・ICU 他 定数管理
		不 潔 → → → → 業者回収		伝 票 チェック 清 潔 → → → → 業者納品

種類	区分	資材供給	数量	仕様	業 務 分 担	
					発注者	洗濯室（受注者-駐在）
オペ着ロング 他	院内洗濯業務	病院	院内洗濯実績参照	ガウン ドレープ マスク キャップ オイフ タオル 他	a. 定数制 b. 物品の受け払いのチェック 定時請求（就業日） c. 定数変更の連絡（週 1 回の指定日） 品目別仕様 在庫 把握 セット 適正購入 使用量 d. 資材購入	要求数の納品と不潔分の集品（伝票） 消 毒 洗 濯 補 修

[寝具類賃貸借業務]

仕様内訳書

寝具類

品名	単価（円/日）	契約数量（組）	月間使用日数（日）	月額（円）	備考
成人用寝具セット		150	30.4		1 か月30.4日で算出
新生児コット用寝具セット		2	30.4		1 か月30.4日で算出
透析用寝具セット		11	30.4		1 か月30.4日で算出
仮眠室用寝具セット		10	30.4		1 か月30.4日で算出
当直用・医師待機部屋用寝具セット		12	30.4		1 か月30.4日で算出
外来化学療法センター用寝具セット		1	30.4		1 か月30.4日で算出
小計					

※各セットの内訳は別表を参照

寝具類の交換・補修

品名	単価（円）	年間無償対応分（式）	年額（円）	備考
掛布団		162	145,455	左記の金額を1か月あたりの上限とする。
肌布団		162		
ベッドパッド		0		
枕		0		

※成人用寝具、透析用寝具、外来化学療法センター用寝具のうち掛布団と肌布団の各162組は年1回の再生をリース単価に含むものとする。

[院内洗濯・リネン類管理業務]

名称	数量（式）	月額（円）	備考
院内洗濯・リネン類管理業務	1		

区分	月額（円）	消費税等（円）	年額(月額×12か月)	消費税等	合計（円/年）
寝具類賃貸借業務					
寝具類の交換・補修					
院内洗濯・リネン類管理業務					
合計					

<別表>

成人用セット（1組あたり）

品名	寸法	数量	交換頻度
掛布団	140×195cm程度	1枚	年1回程度
肌布団	140×195cm程度	1枚	年1回程度
枕	31×45cm程度	1個	年1回程度
ベッドパッド	90×200cm程度	1枚	年1回程度
ハイブリッドシーツ	100×210×20cm程度	1枚	週1回程度
シーツ 白 大寸	183×300cm程度	1枚	週1回程度
包布 白 紐なし	150×210cm程度	1枚	週1回程度
枕カバー	40×68cm程度	1枚	週1回程度

新生児用セット（1組あたり）

品名	寸法	数量	交換頻度
ベッドパッド	75×45cm程度	1枚	年1回程度

透析用セット（1組あたり）

品名	寸法	数量	交換頻度
掛布団	140×195cm程度	1枚	年1回程度
肌布団	140×195cm程度	1枚	年1回程度
枕	31×45cm程度	1個	年1回程度
ベッドパッド	90×200cm程度	1枚	年1回程度
ハイブリッドシーツ	100×210×20cm程度	1枚	週1回程度
シーツ 白 大寸	183×300cm程度	1枚	週1回程度
包布 白 紐なし	150×210cm程度	1枚	週1回程度
枕カバー	40×68cm程度	1枚	週1回程度

仮眠室用セット（1組あたり）

品名	寸法	数量	交換頻度
掛布団	140×195cm程度	1枚	年1回程度

肌布団	140×195cm程度	1枚	年1回程度
枕	31×45cm程度	1個	年1回程度
敷布団	90×200cm程度	1枚	年1回程度
ハイブリッドシーツ	100×210×20cm程度	1枚	週1回程度
シーツ 白 大寸	183×300cm程度	1枚	週1回程度
包布 白 紐なし	150×210cm程度	1枚	週1回程度
枕カバー	40×68cm程度	1枚	週1回程度

当直・医師待機用セット（1組あたり）

品名	寸法	数量	交換頻度
掛布団	140×195cm程度	1枚	年1回程度
肌布団	140×195cm程度	1枚	年1回程度
枕	31×45cm程度	1個	年1回程度
ベッドパッド	90×200cm程度	1枚	年1回程度
ハイブリッドシーツ	100×210×20cm程度	1枚	週1回程度
シーツ 白 大寸	183×300cm程度	1枚	週1回程度
包布 白 紐なし	150×210cm程度	1枚	週1回程度
枕カバー	40×68cm程度	1枚	週1回程度

外来化学療法用セット（1組あたり）

品名	寸法	数量	交換頻度
掛布団	140×195cm程度	1枚	年1回程度
肌布団	140×195cm程度	1枚	年1回程度
枕	31×45cm程度	1個	年1回程度
ベッドパッド	90×200cm程度	1枚	年1回程度
ハイブリッドシーツ	100×210×20cm程度	1枚	週1回程度
シーツ 白 大寸	183×300cm程度	1枚	週1回程度
包布 白 紐なし	150×210cm程度	1枚	週1回程度
枕カバー	40×68cm程度	1枚	週1回程度